

# 社会福祉法人現況報告書

## 平成 28 年4月1日現在

### I 基本情報

所轄庁	都道府県									
法人名	アゼリヤ会	主たる事務所の所在地	〒 192 - 0152	東京都八王子市美山町1463番地	電話番号	042 - 651 - 6352	FAX番号	042 - 651 - 5994		
ホームページアドレス	http://www.azeriya.or.jp/		メールアドレス	godoj_keiri@azeroya.or.jp		設立認可年月日	昭和37年2月6日		設立登記年月日	昭和37年2月27日
代表者	氏名	年齢	住所		職業	就任年月日				
	長谷川 智行	非公表	-	非公表	-	専門学校非常勤講師	平成26年4月10日			

### II 事業

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態	
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施
児童福祉	第一種						○	
	第二種	保育所 一時預かり事業	アゼリヤ保育園 アゼリヤ保育園	公表 公表	東京都江東区木場1-3-5 東京都江東区木場1-3-5	昭和34年6月1日 平成21年4月1日		
老人福祉	第一種	養護老人ホーム	美山苑	公表	東京都八王子市美山町1463番地	昭和36年9月18日	110	
		特別養護老人ホーム	みやま大樹の苑	公表	東京都八王子市美山町1463番地	昭和63年4月1日	113	
		特別養護老人ホーム	あかね苑	公表	東京都新宿区北山伏町2-12	平成2年4月1日	60	
	第二種	老人デイサービス事業	美山デイホーム	公表	東京都八王子市美山町1463番地	昭和63年4月1日	20	
		老人デイサービス事業	高齢者在宅サービスセンターあかね苑	公表	東京都新宿区北山伏町2-12	平成2年4月1日	52	
		老人デイサービス事業	新宿区立東戸山高齢者在宅サービスセンター	公表	東京都新宿区戸山3-34-2東戸山小学校内	平成13年2月1日	25	
	老人短期入所事業	みやま大樹の苑	公表	東京都八王子市美山町1463番地	平成12年4月1日	10		
	老人短期入所事業	特別養護老人ホームあかね苑	公表	東京都新宿区北山伏町2-12	平成17年4月1日	6		
障害者福祉	第一種							
第二種								
その他	第一種	救護施設	優仁ホーム	公表	東京都八王子市美山町1463番地	昭和38年2月1日		
	第二種							

公益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	12	居宅介護支援センターみやま	東京都八王子市美山町1463番地	平成12年4月1日	
	12	居宅介護支援事業所あかね苑	新宿区北山伏町2-12	平成12年4月1日	
	1	新宿区笹笥町高齢者総合相談センター	新宿区北山伏町2-12	平成18年4月1日	
	4	美山苑	東京都八王子市美山町1463番地	平成23年8月1日	入浴施設無料開放 生活支援ショートステイ 2床
1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業 6 子育て支援に関する事業 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業 8 ボランティアの育成に関する事業 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等) 10 社会福祉に関する調査研究等 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設地域支援事業を市町村から受託する事業 13 有料老人ホーム 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業 16 その他 ( )					
収益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	4	アゼリヤマンション	東京都江東区木場1-3-5	昭和53年4月1日	19室
1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル 2 駐車場の経営 3 公共的、公共的施設内の売店の経営 4 その他 ( 賃貸マンション )					
その他の事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	1	みやま大樹の苑、高齢者在宅サービスセンターあかね苑	東京都八王子市美山町1463、新宿区北山伏町2-12	みやま大樹の苑:平成14年4月1日 あかね苑:平成14年1月1日	
	2	居宅介護支援センターみやま	東京都八王子市美山町1463	昭和60年9月1日	
	4	美山苑、美山デイホーム、みやま大樹の苑、優仁ホーム	東京都八王子市美山町1463	平成7年11月16日	
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施 4 災害時における各種支援活動の実施 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施 6 他法人との連携による人材育成事業 7 その他 ( )					

III 組織

理事	定員		現員		親族等特殊関係者の有無	資格						施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者				理事会への出席回数	
	8		8			親族	他の社会福祉法人の役員	その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	施設長	その他	理事報酬(職員と兼務の場合は支給方法)				
	役員	氏名	職業	任期									理事報酬・職員給与ともに支給	理事報酬のみ支給	職員給与のみ支給		支給なし
理事長	長谷川智行	福祉専門学校非常勤講師	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日				○					○			5	
常務理事	相羽孝昭	当法人常務理事、法人事務局長	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日		○					○					5	
理事	香西一品	当法人あかね苑苑長	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日						○				○		5	
理事	稲垣瑞恵	当法人みやま大樹の苑施設長	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日						○				○		4	
理事	小野正夫	元 福) 全国社会福祉協議会職員	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日				○					○			4	
理事	小川一夫	医師	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日					○				○			3	
理事	西川和雄	美山町シニアクラブ会長	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日					○				○			4	
理事	武田恵	元 京都府介護支援専門員 現 元 京都府職員	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日				○					○			5	

  

監事	定員		現員		資格										監事報酬		理事会への出席回数
	2		2		財務諸表等を監査し得る者					施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	支給あり	支給なし					
	氏名	職業	任期	公認会計士、税理士	弁護士	会社等の監査役、経理責任者等	その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者				その他				
	山崎鶴恵	元他法人特養施設長他	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日					○					○		5	
	伊東 良	経営コンサルタント	平成28年4月10日	～ 平成30年4月9日				○						○		5	

	定員		現員														
	17		17														
	氏名	職業	任期	親族等特殊関係者の有無			理事の親族	資格						施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事との兼務	職員との兼務	評議員会へ出席回数
親族				他の社会福祉法人の役員	その他	社会福祉事業の学識経験者		地域の福祉関係者	地域の代表者	施設長	利用者の家族の代表	その他					
評議員	小野正夫	元全国社会福祉協議会職員、他法人施設長	平成28年4月10日～平成30年4月9日					○							○		3
	小川一夫	医師	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○						○		3
	西川和雄	美山町シニアクラブ会長	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○						○		4
	武田恵	東京総合福祉専門学校校長、元新研協議会	平成28年4月10日～平成30年4月9日					○							○		4
	荒井富雄	八王子市美山町会長	平成28年4月10日～平成30年4月9日		○					○				○			4
	坂元芳彦	NPO法人理事	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○								4
	高石憲	当法人優仁ホーム家族会会長	平成28年4月10日～平成30年4月9日									○					3
	今野隆	(株)新宿区社会福祉事業推進事務局、事務局長	平成28年4月10日～平成30年4月9日		○			○									4
	石渡和実	東洋英和女学院大学教授	平成28年4月10日～平成30年4月9日		○			○									1
	日比谷登志子	他法人江戸川光苑施設長	平成28年4月10日～平成30年4月9日					○									0
	山口良路	元他法人特養施設長	平成28年4月10日～平成30年4月9日		○			○									3
	芦沢ひろみ	元(福)新宿区社会福祉協議会職員	平成28年4月10日～平成30年4月9日					○									3
	内田佳子	民生委員・児童委員	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○								4
	河合文夫	元(福)新宿区社会福祉協議会職員、元新宿区立東戸山高齢者総合相談センター職員	平成28年4月10日～平成30年4月9日										○				3
	根岸紘一	エイチ社会福祉士オフィス代表	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○								4
野津山貴	元(福)新宿区社会福祉協議会職員、元新宿区立東戸山高齢者総合相談センター職員	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○								2	
本多由幸	医師	平成28年4月10日～平成30年4月9日						○								2	
施設長	施設名		氏名	就任年月日		法令等に定める資格の有無											
	美山苑		戸邊清子	平成18年4月1日		有											
	みやま大樹の苑		稲垣瑞恵	平成24年4月1日		有											
	優仁ホーム		富澤達也	平成28年4月1日		有											
	特別養護老人ホームあかね苑		香西一晶	平成22年4月1日		有											
	アゼリヤ保育園		小川良子	平成19年4月1日		有											
	美山デイホーム		石井克己	平成26年4月1日		有											
	高齢者在宅サービスセンターあかね苑		田邊大輔	平成27年4月1日		有											
	新宿区立東戸山高齢者総合相談センター		小嶋学	平成28年4月1日		有											
	居宅介護支援センターみやま		石井克己	平成26年4月1日		有											
居宅介護支援事業所あかね苑		上野明子	平成21年4月1日		有												
新宿区笹荷町高齢者総合相談センター		寺西秀美	平成26年4月1日		有												
職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤													
			換算数		換算数												
法人本部	2	0	0	0	0												
施設	203	2	2	122	79												

	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項	
	理事会	平成27年5月25日	8	0	有	法人、施設事業報告ならびに決算、基本財産増加にかかわる定款変更届について、諸規程改正(処務規程、八王子事業所給与規程、美山苑運営規程、みやま大樹の苑運営規程、特養あかね苑運営規程、優仁ホーム管理規程、優仁ホーム預り金管理規程)
平成27年8月20日		8	8	有	優仁ホーム女性棟1階車イス浴室改修工事および女性棟1階西側トイレ改修工事実施と入札について	
平成27年9月25日		6	0	有	優仁ホーム女性棟1階車イス浴室改修工事および女性棟1階西側トイレ改修工事請負業者決定、みやま大樹の苑大規模改修工事計画	
平成28年11月21日		8	0	有	第一次補正予算、給与規程改正、諸規程改正(特定個人情報取り扱い規程、美山デイホーム運営規程、居宅介護支援センターみやま運営規程、優仁ホーム管理規程)苦情解決委員会第三者委員選任、特養あかね苑の平成27年度東京都実地検査指摘事項改善状況報告、平成27年度八王子市実地検査指摘事項改善状況報告(美山苑、美山デイホーム、居宅みやま)	
平成28年2月20日		7	0	有	定款変更認可申請、第二次補正予算、諸規程改正(八王子事業所、あかね苑就業規則、アゼリヤ保育園給与規程)あかね苑建物保守管理業務委託契約決定	
平成28年3月26日		6	2	有	最終補正予算、管理職人事、事業計画・予算、定款細則一部改正、諸規程改正(処務規程、経理規程、特養あかね苑運営規程、高齢者在宅サービスセンターあかね苑運営規程、新宿区立東戸山高齢者在宅サービスセンター運営規程)次期評議員改選、次期顧問改選、次期理事長互選および常務理事ならびに理事長職務代理者指名、苦情解決委員会第三者委員改選および苦情解決体制	
評議員会	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項		
	平成27年5月25日	13	有	法人、施設事業報告ならびに決算、基本財産増加にかかわる定款変更届について、諸規程改正(処務規程、八王子事業所給与規程、美山苑運営規程、みやま大樹の苑運営規程、特養あかね苑運営規程、優仁ホーム管理規程、優仁ホーム預り金管理規程)		
	平成27年11月21日	14	有	第一次補正予算、給与規程改正、諸規程改正(特定個人情報取り扱い規程、美山デイホーム運営規程、居宅介護支援センターみやま運営規程、優仁ホーム管理規程)苦情解決委員会第三者委員選任、特養あかね苑の平成27年度東京都実地検査指摘事項改善状況報告、平成27年度八王子市実地検査指摘事項改善状況報告(美山苑、美山デイホーム、居宅みやま)		
	平成28年2月20日	11	有	定款変更認可申請、第二次補正予算、諸規程改正(八王子事業所、あかね苑就業規則、アゼリヤ保育園給与規程)あかね苑建物保守管理業務委託契約決定		
	平成28年3月26日	13	有	最終補正予算、管理職人事、事業計画・予算、定款細則一部改正、諸規程改正(処務規程、経理規程、特養あかね苑運営規程、高齢者在宅サービスセンターあかね苑運営規程、新宿区立東戸山高齢者在宅サービスセンター運営規程)次期理事、監事改選		
監事監査	監査年月日	監査者		監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	平成27年5月15日	山崎鶴恵、伊東良		有	なし	
	平成27年11月19日	山崎鶴恵、伊東良		有	なし	

IV 資産管理

平成 28 年3月31日現在

不動産 の所有 状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況					
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の 承認の有 無	
基本 財産	土地	東京都八王子市美山町1463 (本部)	934.71	33267	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (美山苑)	5338.28	18954	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (美山デイホーム)	15.11	119	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (みやま大樹の苑)	3336.30	119066	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (優仁ホーム)	2553.04	46420	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
	建物	東京都八王子市美山町1463 (本部)	529.12	62,333	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (美山苑)	4325.67	447,468	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (美山デイホーム)	236.86	26,686	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (みやま大樹の苑)	3523.58	242,976	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
		東京都八王子市美山町1463 (優仁ホーム)	3935.19	694,842	1998/3/2、2009/11/12	388,700、174,700	(独)福祉医療機構	2018/2、2029/11	有
	東京都江東区木場1-3-5 (アゼリヤ保育園)	513.84	140,900	2012/10/19	40,000	(独)福祉医療機構	2022/10	有	
運用 財産	土地								
	建物	東京都八王子市美山町1463 (本部(売店))	60.99	588	2009/11/12	174,700	(独)福祉医療機構	2029/11	
公益 事業 用財産	土地								
	建物								
収益 事業 用財産	土地								
	建物	東京都江東区木場1-3-5 (アゼリヤマンション)	826.56	71,365	2012/10/19	40,000	(独)福祉医療機構	2022/10	



平成 27 年度の法人の経営状況（総括表）

1. 法人単位の資金収支の状況

項目	金額(千円)
(1)事業活動資金収支差額	139,723
①事業活動収入	2,100,468
・介護報酬等の公費(※)	1,826,015
・利用者負担金(※)	219,820
・その他収入	54,633
②事業活動支出	1,960,745
・人件費支出	1,432,777
・事業費支出	331,018
・利用者負担軽減額	206
・その他支出	196,744
(2)施設整備等資金収支差額	▲ 51,410
①施設整備等収入	1,710
・施設整備補助金等の公費	1,710
・その他収入	
②施設整備等支出	53,120
(3)その他の活動資金収支差額	▲ 81,267
①その他の活動収入	32,510
②その他の活動支出	113,777
当期末資金収支差額	7,045
前期末支払資金残高	437,684
当期末支払資金残高	444,729

(※)医療事業収入分を除く。(社会福祉法人新会計基準の勘定科目上、算出できないため。)

(※)端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

2. 法人単位の事業活動の状況

項目	金額(千円)
(1)サービス活動増減差額	31,267
①サービス活動収益	2,081,878
②サービス活動費用	2,050,610
減価償却費	152,665
国庫補助金等特別積立金取崩額	#####
その他サービス活動費用	1,961,895
(2)サービス活動外増減差額	6,843
①サービス活動外収益	18,590
②サービス活動外費用	11,747
(3)特別増減差額	▲ 12
①特別収益	1,710
②特別費用	1,710
当期活動増減差額	37,258
前期繰越活動増減差額	1,656,044
当期末繰越活動増減差額	1,693,303
基本金取崩額	0
その他の積立金取崩額	25,700
その他の積立金積立額	99,900
次期繰越活動増減差額	1,619,103

(※)端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

3. 法人単位の資産等の状況

項目	金額(千円)
(1)資産の部	3,807,012
①流動資産	519,173
②固定資産	3,287,839
(2)負債の部	459,280
①流動負債	156,539
②固定負債	302,741
(3)純資産の部	3,347,762
減価償却累計額	2,481,541

(※)端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

4. 積立金の状況

貸借対照表上の積立金の勘定科目	積立目的	本年度末時点の積立金額(千円)	積立計画の有無	積立目標額(千円)	施設整備の場合		
					整備事由	整備時期	整備対象施設名
人件費積立金	人件費・人件費等に関する費用	218,934	○	716,390			
修繕積立金	建物・設備・備品等の整備・修繕に関する費用	21,051	○	191,270	建替	2028	アゼリヤマンション
施設整備等積立金	アゼリヤ橋架換資金	41,970	○	160,000	建替	①2026	法人本部



施設整備等積立金	①合同厨房改修工事 ②寿苑・売店建替資金 ③福寿荘建替資金 ④北棟・南棟建替資金 ⑤備品・修繕	40,114	○	①40,000 ②16,700 ③91,920 ④467,945 ⑤5,000	建替	①②2018 ③2038 ④2060 ⑤随時	美山苑(福寿荘, 北棟・南棟)
施設整備等積立金	①活動棟建替資金 ②浴室棟建替資金 ③備品・修繕	21,860	○	①50,033 ②18,410 ③3,000	建替	①2038 ②2060 ③随時	美山デイホーム(活動棟・浴室棟)
施設整備等積立金	①大規模修繕費用 ②合同厨房改修工事 ③寿苑・売店建替資金 ④大樹建替資金 ⑤浄化槽から下水道切替工事費 ⑥備品・修繕	166,221	○	①60,000 ②40,000 ③16,700 ④495,000 ⑤30,000 ⑥5,000	建替	①2016②③2018 ④⑤2038 ⑥随時	みやま大樹の苑
施設整備等積立金	①合同厨房改修工事 ②寿苑・売店建替資金 ③優仁生活棟建替資金 ④優仁作業棟建替資金 ⑤備品・修繕	118,613	○	①40,000 ②16,700 ③500,670 ④85,526 ⑤5,000	建替	①②2018 ③④2049 ⑤随時	優仁ホーム
保育所施設・設備整備積立資産	①アゼリヤ保育園建替資金 ②備品・修繕	47,500	○	①103,640 ②5,000	建替	①2028 ②随時	アゼリヤ保育園

5. 関連当事者との取引の内容

種類	法人等の名称	住所	資産総額(千円)	事業の内容 又は職業	議決権の 所有割合	関係内容		取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
						役員等の兼務等	事業上の関係				

6. 地域の福祉ニーズへの対応状況

事業概要	実施の有無	事業開始年度	本年度支出額(千円)
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免	○	平成14年度	232,320
2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施	○	昭和60年度	778,400
3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施			
4 災害時における各種支援活動の実施	○	平成7年度	-
5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施			
6 他法人との連携による人材育成事業			
7 その他 (入浴施設無料開放、生活支援ショートステイ、 )	○	平成23年度	956,160

(注)「本年度支出額」については、当該事業に対する費用として、明確に算定出来る場合に限り記載しており、明確に算定出来ない場合は「-」を記載している。